



**NOTARE**

**GERHARD THOMA UND STEFAN WEINMANN**

## ÜBERLASSUNGSVERTRAG

Mit diesem Datenblatt können Sie uns die wichtigsten Daten für die Vorbereitung eines Überlassungsvertrages zur Verfügung stellen. Dadurch kann sich das Notariat schon im Vorfeld besser auf Ihre Situation und Ihre Bedürfnisse einstellen.

Das Datenblatt soll eine persönliche Beratung natürlich nicht ersetzen. Gerne stehen wir und unsere Mitarbeiter Ihnen für Ihre Fragen zur Verfügung. Auch bei der Beurkundung werden alle Regelungen selbstverständlich nochmals erklärt und besprochen.

Angaben zum Veräußerer	Veräußerer 1	Veräußerer 2 oder Ehegatte
Familienname		
Vornamen (alle)		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
Ort, PLZ		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag
Telefon		
E-Mail		
Steuer –ID		
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____

Angaben zum Erwerber	Erwerber 1	Erwerber 2
Familiennamen		
Vornamen (alle)		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
Ort, PLZ		
Verwandtschaftsverhältnis		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag
Erwerbsverhältnis bei Erwerbern	<input type="checkbox"/> zu gleichen Teilen <input type="checkbox"/> anders, nämlich: _____	
Telefon		
E-Mail		
Steuer -ID		
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____

Vertragsobjekt	
Grundbuchamt	
Gemarkung/Grundbuchblatt	
Grundstücke (Flst. Nr.)	
Lage/Anschrift	
Art des Grundstücks	<input type="checkbox"/> Acker/Wald <input type="checkbox"/> Bauplatz <input type="checkbox"/> Haus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung
Mitübergebene bewegliche Gegenstände	<input type="checkbox"/> keine <input type="checkbox"/> Einbauküche mit Geräten <input type="checkbox"/> Photovoltaikanlage <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> Darauf entfallender Kaufpreisteil: _____
Derzeitige Nutzung des Objekts	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> wird vom Veräußerer bewohnt Räumungstermin: _____ <input type="checkbox"/> vermietet <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> Mieter räumt bis _____
Nur bei Eigentumswohnungen:	Verwalter: _____

Vertragsinhalt	
Gegenleistungen	<input type="checkbox"/> Nießbrauch <input type="checkbox"/> Rückauflassungsvormerkung <input type="checkbox"/> Pflichtteilsverzicht <input type="checkbox"/> _____
Besitzübergang	<input type="checkbox"/> Termin: _____ <input type="checkbox"/> sofort

Gibt es sonst noch etwas, was Sie uns mitteilen möchten?

Wie dürfen wir Ihnen den Entwurf zusenden?	
<b>Veräußerer:</b> <input type="checkbox"/> per Post <input type="checkbox"/> per E-Mail <input type="checkbox"/> _____	<b>Erwerber:</b> <input type="checkbox"/> per Post <input type="checkbox"/> per E-Mail <input type="checkbox"/> _____

**Auftrag an den Notar:**

Die Notare Gerhard Thoma und Stefan Weinmann werden hiermit beauftragt, auf Grundlage dieser Daten einen Entwurf zu erstellen und mir zuzusenden. Mir ist bekannt, dass Notarkosten auch anfallen, wenn es nicht zu einer Beurkundung kommt.

Unsere Datenschutzhinweise entnehmen Sie unserer Website unter

<https://www.notare.bayern.de/thoma-weinmann/datenschutzhinweise-mandanten.html>

Zur Beurkundung müssen bitte **alle Vertragsbeteiligte unbedingt einen gültigen Personalausweis oder Reisepass** mitbringen, auch wenn sie im Notariat persönlich bekannt sind.

Einen Beurkundungstermin können Sie gerne telefonisch mit unserem Büro abstimmen. Bitte haben Sie Verständnis, dass Beurkundungstermine grundsätzlich erst nach Rücksendung des vollständig ausgefüllten Fragebogens vergeben werden können.

Hiermit erklären die Vertragsteil, jeder einzeln für sich, sich mit der Weitergabe unserer persönlichen Daten, insbesondere auch der Grundbuchdaten, zum Zwecke der Abwicklung des Beurkundungsverfahrens einverstanden

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Eigentümer/Veräußerer)

\_\_\_\_\_  
(Erwerber)